

Comune di Pescara  
Provincia di pescara

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza e ripristino del solaio dell'Anatomia Patologica del P.O. di Pescara

**COMMITTENTE:** Azienda Asl di Pescara

Pescara, 07/12/2023



**IL TECNICO**  
**ASL PESCARA**

Servizi Tecnici e Manutenzioni

Responsabile Tecnico

Geom. Giuseppe TRUSSO

Consequentemente a quanto sopra esplicitato e visto l'art. 11 comma 2 del D.P.R. n. 252/1998, ai sensi dell'art. 140 del suindicato D.Lgs. 36/2023, preso atto che il tecnico incaricato ha individuato l'operatore economico qualificato ed immediatamente disponibile ad effettuare i lavori citati;

### IL R.U.P. DISPONE

1. di affidare in via diretta all'impresa RC COSTRUZIONI s.r.l.s. con legale in Pescara (PE) – P.I.: 02328680687, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del solaio della UOC di Anatomia Patologica, con riserva di compilazione della perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi a cui verrà applicato uno sconto del 15%;
2. di stabilire le seguenti condizioni per l'esecuzione dei suddetti lavori:
  - I lavori vengono assegnati ed eseguiti sulla base del presente atto, redatto in forza di una situazione contingibile d'urgenza.
  - I lavori verranno attuati e sviluppati secondo le indicazioni e le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, fermo restando, a carico dell'Impresa, ogni responsabilità per quanto attiene alla buona esecuzione delle opere e alle regole del buon costruire.
  - L'impresa è tenuta all'osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti, in materia di assicurazioni, assistenza e prevenzione infortuni sui lavori per gli operai e si obbliga ad osservare scrupolosamente tutte le norme in vigore in materia di sicurezza sul lavoro, escludendo ogni responsabilità nei confronti del personale preposto alla sorveglianza e direzione lavori.
  - L'impresa è tenuta altresì, assumendosene ogni onere e responsabilità conseguenti e sollevandone il personale preposto alla sorveglianza e Direzione Lavori, alla segnalazione diurna e notturna del cantiere di lavoro.
  - Per quanto non esplicitamente concordato e trascritto nel presente atto, si fa riferimento al D. Lgs 36/2023 per le parti inerenti l'esecuzione del contratto e la contabilità lavori.
  - L'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara la propria capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Il presente atto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi del II comma dell'art. 5 del D.P.R. 131/1986.

Atto redatto in duplice copia che viene firmato dagli intervenuti in segno di piena accettazione.

Pescara, 04/12/2023

Il Tecnico / R.U.P.  
geom. Giuseppe TRUSSO  
ASL PESCARA  
Servizi Tecnici Manutentivi  
Assistente Tecnico  
Geom. Giuseppe TRUSSO

L'Impresa  
RC COSTRUZIONI s.r.l.s.

IL DIRETTORE U.O.C.  
Servizi Tecnici Manutentivi  
ing. Antonio Busich

ASL PESCARA  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
IL DIRETTORE  
Dr. Ing. Antonio BUSICH



www.ausl.pe.it

## AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 PESCARA

C.F./P.IVA 01397530682

Tel. 085. 425.3113 - Fax 085. 425. 3134

### VERBALE DI ACCERTAMENTO E CONSEGNA LAVORI PER PROVVEDIMENTO DI SOMMA URGENZA (Art. 140 del D.Lgs. 26/2023)

VISTA la comunicazione mail in data 01/12/2023 da parte della responsabile della UOC di Anatomia Patologica con la quale è stato segnalato lo sfondellamento di parte del solaio della UOC medesima;

*PRESO ATTO* che a seguito di sopralluogo effettuato dal geom. Giuseppe Trusso e dall'ing. Roberto Breda, incaricati dal Direttore della UOC Servizi Tecnici Manutentivi, è stato riscontrato che, oltre alla caduta di parte del laterizio costituente il solaio, si è verificato il cedimento della controsoffittatura in doghe metalliche;

*ACCERTATO* che detta criticità mette ad alto rischio l'incolumità fisica, del personale operante nella UOC di che trattasi;

*RITENUTO* necessario intervenire con urgenza al fine di scongiurare il rischio sopra richiamato mediante la realizzazione di una struttura antisfondellamento da ancorare ai travetti del solaio esistente;

#### CONSIDERATO:

- che permane una condizione di pericolo generale per le persone che operano nella UOC di Anatomia Patologica;
- che necessita garantire la messa in sicurezza dell'area;
- che risulta necessaria l'esecuzione in via di somma urgenza di un intervento di rimozione controsoffittatura in doghe metalliche, controllo generale e, ove necessario, battitura dei laterizi esistenti, applicazione di pannelli antisfondellamento, realizzazione di nuova controsoffittatura in pannelli di fibra minerale, rifacimento impianto elettrico relativo alla illuminazione e tinteggiatura dei locali con smalti ad acqua;
- che si ritiene pertanto necessario intervenire al più presto procedendo con le seguenti fasi lavorative:
  1. confinamento dei locali, man mano messi a disposizione;
  2. realizzazione di struttura antisfondellamento;
- che le opere dovranno avere immediato avvio;
- che il tecnico incaricato, nell'ambito delle proprie attribuzioni, è stato autorizzato dal Direttore della UOC Servizi Tecnici Manutentivi, ad effettuare un pronto intervento in condizioni straordinarie di somma urgenza, al fine di mettere in sicurezza l'area sopra richiamata e prevenire eventuali danni per l'incolumità pubblica e privata;
- che il costo delle lavorazioni sopra richiamate è presumibilmente pari a circa € 150.000,00 a cui verrà applicato uno sconto del 15%;

Tutto quanto sopra considerato, i sottoscritti dichiarano che i lavori medesimi rivestono carattere di somma urgenza, per cui redigono il presente

#### VERBALE

ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 – Codice degli Appalti con riserva di compilare la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 E.001.120.03 0.a	Rimozione di controsoffitti in metallo, compresa la rimozione delle listellature di supporto e dei filetti di coprigiunto o cornice, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso		800,00			800,00		
	SOMMANO mq					800,00	5,50	4'400,00
2 01.005.005.c	Regione Abruzzo - Operaio specializzato o 3° livello Oneri per la rimozione e accatastamento del materiale isolante posto sopra la controsoffittatura	2,00			16,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	28,91	925,12
3 10.020.025.n	Trabattello					60,00		
	SOMMANO cad/gg					60,00	110,27	6'616,20
4 PREZZO 001	Fornitura e posa in opera di CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO IN ADERENZA rispetto al solaio, realizzato con lastre in gesso rivestito su orditura metallica singola, atto a garan ... à. Sono compresi altresì gli oneri per il rilascio di certificazione tecnica a seguito di prove a trazione meccanica.		800,00			800,00		
	SOMMANO mq					800,00	76,90	61'520,00
5 E.017.040.02 0.a	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°, spessore 15 mm, ignifughi di classe I RE ... olabile, inclusi profili intermedi e perimetrali- con struttura metallica seminascosta, REI 120 pannelli 600x600-1200 mm		800,00			800,00		
	SOMMANO mq					800,00	37,09	29'672,00
6 1E.06.060.00 90.c	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in c ... a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: lampade led 3x 4000K 3700 lm potenza 32 w - modulo da 600 x 600 mm		100,00			100,00		
	SOMMANO cadauno					100,00	165,13	16'513,00
7 EL.010.010.0 45.a	Punto luce e punto di comando realizzati in vista esclusa la linea dorsale. Sono comprese: le scatole di derivazione in PVC autoestinguente; la tubazione rigida o canaletta di anal ... dare il lavoro finito.- Punto luce comandato diretto dal quadro o derivato (semplice) FS17, fino ad una distanza di 10 m Con conduttori FG17 - 450/750 V mm. 1,5		100,00			100,00		
	SOMMANO Cad					100,00	48,58	4'858,00
8 2E.02.060.00 20	Rimozione di corpo illuminante di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Comprso accatastamento, abbassamento al piano di cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta smaltimento							
	A RIPORTARE							124'504,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							124'504,32
	SOMMANO cadauno		80,00			80,00		
	SOMMANO mq					80,00	6,18	494,40
9 E.021.010.01 0.a	Preparazione di superficie murarie con:- stuccatura e rasatura	0,30	700,00		3,000	630,00		
	SOMMANO mq					630,00	1,91	1'203,30
10 E.021.010.01 0.b	Preparazione di superficie murarie con:- carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	0,30	700,00		3,000	630,00		
	SOMMANO mq					630,00	1,29	812,70
11 E.021.020.06 0.a	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura-con idrosmalto brillante		700,00		3,000	2'100,00		
	SOMMANO mq					2'100,00	12,20	25'620,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							152'634,72
	TOTALE euro							152'634,72

Pescara, 07/12/2023



Il Tecnico

ASL PESCARA

Servizi Tecnici Manutentivi

CAPI Tecnico

Acc. Giuseppe TRUSSO

PER ACCETTAZIONE  
CON APPICCAZIONE DI  
UNO SCONTI PARI AL  
15%. COME DA VERBALE  
SOMMA URGENTA DEL  
06/12/2023

RC COSTRUI SPUS

A RIPORTARE